ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Карымского муниципального образования
Куйтунского района Иркутской области

Карта функционального зонирования с. Карымск (М: 1:5 000)

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы
Карымского сельского поселения
Куйтунского района
Иркутской области
от 14.11.2013 №62

Условные обозначения

Сущ. / Проект.

Границы
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов

Жилая зона
- Ж-1 / Ж-1 — зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 — зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловая зона
- ОД-1 — зона объектов общественно-делового назначения

Производственная зона
- П-1 — зона производственных объектов

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- И — зона инженерной инфраструктуры
- Т — зона транспортной инфраструктуры

Зона специального назначения
- СН / СН — зона специального назначения связанная с захоронениями

Зона сельскохозяйственного использования
- СХ-1 — зона сельскохозяйственных угодий

Зона рекреационного назначения
- Р-1 — зона природного ландшафта
- Р-2 — зона лесов
- Р-3 — зона мест общего пользования

Гидрография
- река

Сущ. / Проект.

ОКС инженерной и транспортной инфраструктуры
- дорога регионального значения
- улично-дорожная сеть
- железная дорога
- мост
- воздушные линии электропередачи (напряжение 0,4 кВ)
- теплотрасса
- водопровод

Зоны с особыми условиями использования территории:

Санитарно-защитные зоны
- трансформаторных подстанций (R 10 м)
  кладбищ, котельной (R 50 м)
  пилорам, очистных сооружений (R 100 м)
  мехтока (R 300 м)
  ТБО (R 500 м)
- пилорамы (R 100 м)
  ТБО (R 500 м)

Охранные зоны
- теплотрассы (R 5 м)
- источников водоснабжения (R 50 м)
  водопровода (R 10 м)
- водоохранная зона (R 200 м)
- прибрежная зона (R 50 м)
- придорожная полоса для автомобильных дорог V категории (R 25 м)

Зоны санитарного разрыва
- автомобильных дорог регионального значения (R 100 м)
  железных дорог (R 100 м)

Экспликация:

Существующие объекты

1. Школа
2. Детский сад "Сказка"
3. Карымский детский дом
4. Профессиональное училище ПУ-52
5. Врачебная амбулатория
6. МКУК "Карымский социально-культурный центр"
7. Здание администрации
8. Мехток (объект ликвидации)
9. Магазин "Сибиряк"
10. Магазин "Ангара"
11. Магазин "Русич"
12. Магазин "Товары для дома"
13. Магазин "Радуга"
14. Магазин "Сансара"
15. Магазин "Теремок"
16. Магазин "Новый"
17. Магазин "Гермес"
18. Магазин "Натали"
19. Магазин "Хлебное место"
20. Сберкасса
21. Аптека
22. Швейная мастерская
23. Парикмахерская
24. Парикмахерская
25. Почта
26. ООО "Лессиб"
27. Контора ООО "Лессиб"
28. ОГАУ "Карымский лесхоз"
29. Гараж, требующий реконструкции
30. ТБО
31. Кладбище

Проектируемые объекты

1 ТБО
2 Физкультурно-оздоровительный комплекс
3 Пилорама
4 Парковка
5 Земельный участок под лесопилку

						МК5-2012-ОМ
						Генеральный план с. Карымск Карымского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Игнатьева О.Ф.				Материалы по обоснованию проекта
Картограф		Тутаева Н.В.				Стадия: РП · Лист: 11 · Листов: 13
Нач.отдела		Русаков А.В.				
Н.контр.		Игнатьева О.Ф.				Карта функционального зонирования с.Карымск (М: 1:5 000)
						ООО "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"